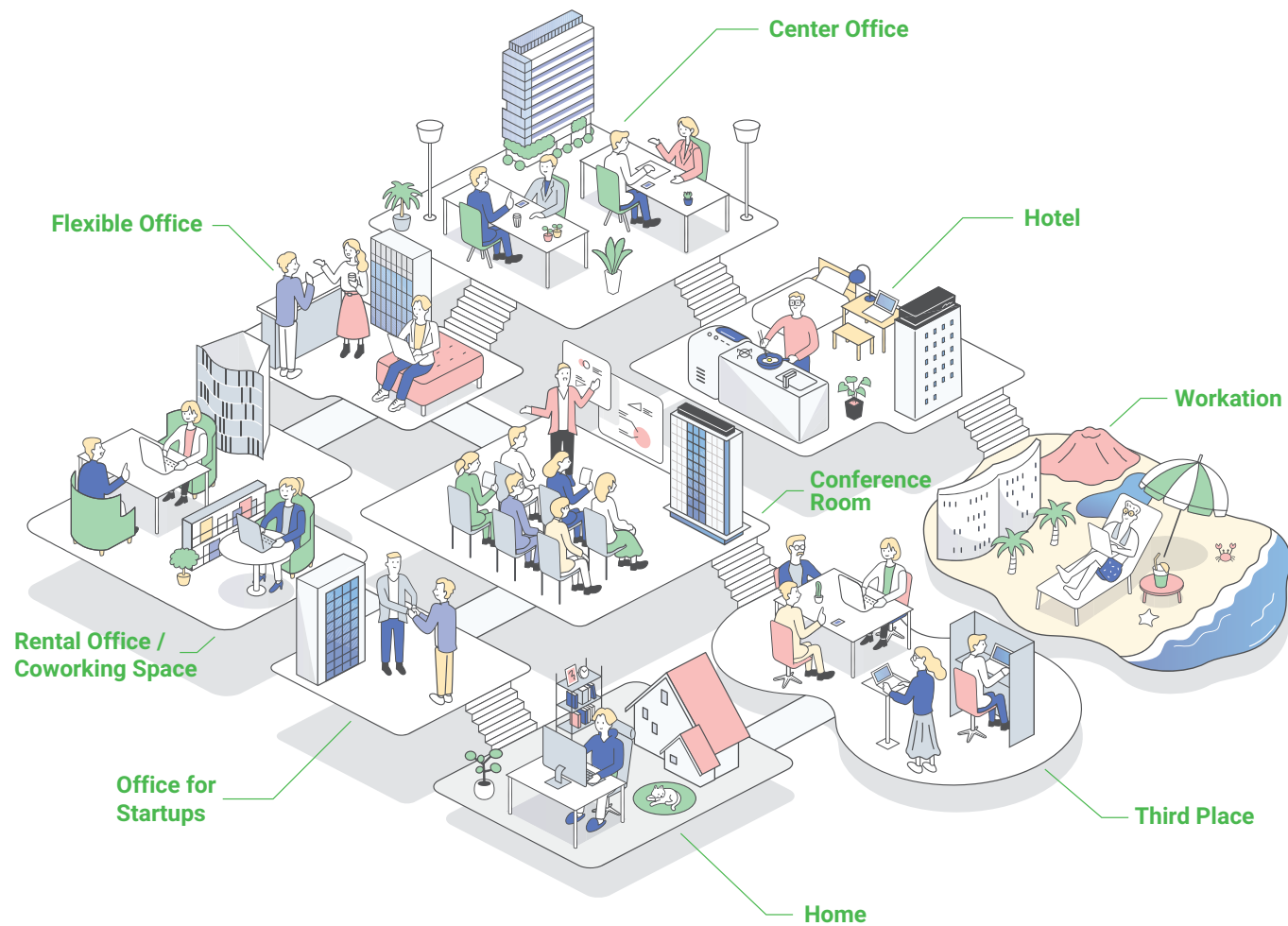


The New Work Style

東急不動産ホールディングスが提案する新しい働き方



<東急不動産フレキシブルプラン>

都心

 **Business-Airport**

サービスオフィス/ラウンジ
(有人)

月極/時間利用



都心ビジネスエリア 18 拠点

郊外

QUICK
by 東急不動産

都心型セットアップオフィス

月極



都心ビジネスエリア 12 拠点

QUICK サテライト
by 東急不動産

郊外型セットアップオフィス

月極/時間利用



大宮・立川・町田・横浜

地方

ワーケーション

ソロワーク
チームビルディング
経営合宿

宿泊



軽井沢・伊東・天城・蓼科
・浜名湖・南紀田辺

都心

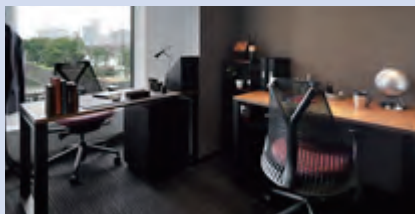


個室（有人サービス）

オフィス家具・インフラ設備などが標準整備された専有スペース

事業規模やフェーズ、目的に合わせてフレキシブルに利用できるサービス付きオフィスです。

最短2ヶ月からの利用が可能で、水道光熱費や清掃費等の月々の経費も施設利用料に含まれるためコストを最小限に抑えることができます。



個室（無人サービス）

About

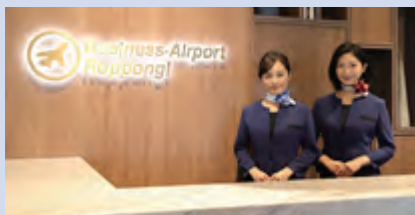
フレキシブルな契約プランによって柔軟な入居・退去が可能な都心型セットアップオフィス

QUICKは多様化するニーズに柔軟に対応した、最短3ヶ月の短期利用が可能なオフィスです。敷金が不要なため、初期コストを抑えることができます。また、内装・家具付きのプランもあり、スピーディーな入居が可能です。

共有ラウンジ（有人サービス）

コンシェルジュが常駐する1日単位で利用可能なコワーキングスペース

会議室や電話ブース、複合機、ライブラリーなど、ビジネスに必要な付帯設備を備えたワークスペースです。全ての拠点のラウンジが利用でき、ゲストを迎えるの打合せも可能です。受付に常駐するコンシェルジュがゲストのお取次ぎや郵便物の受取の他、会員同士のお引き合わせなどのサービスを提供します。



都心

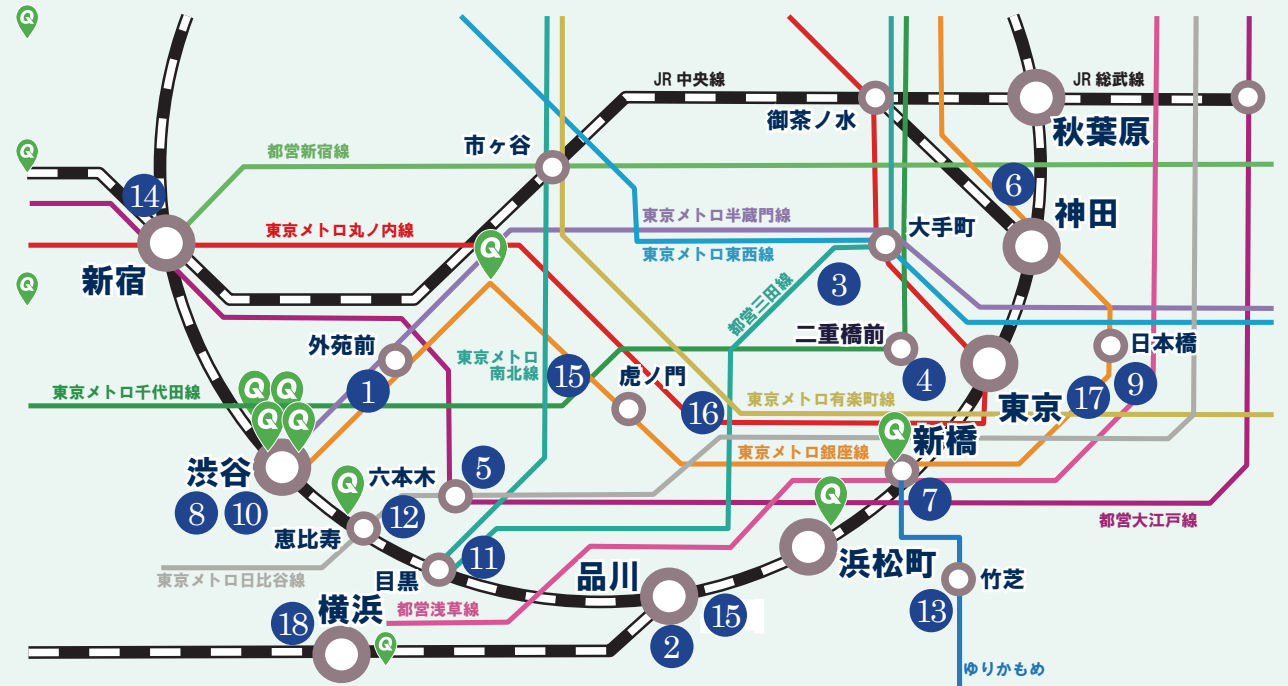
Plan

個室

PLAN	金額目安
(有人) BA 個室 + BA 全拠点ラウンジ	90 ~ 100 千円 / 坪 (応相談)
(有人) BA 個室 + BA1 拠点ラウンジ	60 ~ 70 千円 / 坪 (応相談)
(無人) QUICK 個室 + BA 全拠点ラウンジ	50 ~ 60 千円 / 坪 (応相談)
(無人) QUICK 個室のみ	30 ~ 50 千円 / 坪 (応相談)

※拠点により価格は異なります。

Line up



ビジネスエアポート共有ラウンジ

- ・アドレス会員 (住所登記・全拠点・全時間利用可能)
→ 66,000 円 (税込) / 1 契約
- ・マスター会員 (全拠点・全時間利用可能)
→ 33,000 円 (税込) / 1 契約
- ・プライベート会員 (全拠点・一部時間利用可能)
→ 9,900 円 (税込) / 1 契約
- ・1Day 会員 (一日単位利用)
→ 3,300 円 (税込) / 1 拠点・1 日



- | | | |
|----------------|-------------------|------------------|
| ① ビジネスエアポート青山 | ⑦ ビジネスエアポート新橋 | ⑬ ビジネスエアポート竹芝 |
| ② ビジネスエアポート品川 | ⑧ ビジネスエアポート渋谷南平台 | ⑭ ビジネスエアポート新宿三丁目 |
| ③ ビジネスエアポート東京 | ⑨ ビジネスエアポート日本橋 | ⑮ ビジネスエアポート田町 |
| ④ ビジネスエアポート丸の内 | ⑩ ビジネスエアポート渋谷フクラス | ⑯ ビジネスエアポート日比谷 |
| ⑤ ビジネスエアポート六本木 | ⑪ ビジネスエアポート目黒 | ⑰ ビジネスエアポート京橋 |
| ⑥ ビジネスエアポート神田 | ⑫ ビジネスエアポート恵比寿 | ⑱ ビジネスエアポート横浜 |
| | | 関西 ビジネスエアポート西梅田 |

QUICK
by 東急不動産

都内8カ所、都内近郊 (大宮・立川・横浜・町田)

郊外

QUICK サテライト by 東急不動産

個室（無人サービス）

About

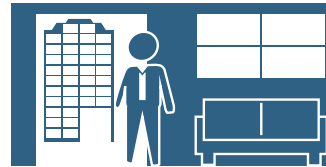
複数人で利用が可能な郊外型セットアップオフィス。
フレキシブルな契約プランによって柔軟な入居・退去が可能です。

- 都心の本社に出社せず、自宅近くで働きたい
 - 在宅勤務にが多く、社員間のコミュニケーションが不足している
 - オープンなコワーキングスペースだとセキュリティが心配
- 月極から時間利用まで、多様化する様々なニーズにお応えします。



QUICK なら解決できます！

職住近接



複数人利用可



完全個室のクローズド空間



QUICK 初の郊外型拠点で、職住近接を叶え、社員同士のコミュニケーション、一体感を維持したまま自由な働き方を実現。セキュリティやプライバシーにも配慮し、オンラインミーティングも実施可能。

時間利用も可能

利用方法

契約締結後は、専用アプリで完結できるワンストップシステムを実装。快適なサテライト勤務を実現

①利用契約の締結



<契約形態>
月極プラン：利用契約
時間利用プラン：利用契約

②専用サイトで検索・予約



時間単位で利用する場合、専用サイトで利用場所の検索し予約する。
※月極プランの場合、不要

③当日は専用アプリで開錠



アプリ上で開錠ができ、快適な入退室を実現。
※カードキーでの入退室も可能

④月末に請求書発行



センターオフィスをご契約頂いているテナント様は一括請求が可能。
※当月分翌月末払い

地方

ワーケーション

リゾートホテルプラン

温泉につかってゆったりと自然、森、海 インスピレーションを高めるソロワーク／大人数でのチームビルディング



コテージプラン

豊かな森にとけこんでゆったりと広大な敷地内の好きなスペースでワーキング。休日は家族とアクティビティや観光



エグゼクティブプラン

リゾートを楽しみながら心身ともにリフレッシュ。上質な空間で自由な発想を。ボードメンバーによる経営合宿



好アクセスプラン

周辺観光へのアクセス良好。その土地ならではの体験も。ソロワーク／少人数でのオフサイトミーティング



その他

目的型ワークプレイス



都心

郊外

滞在型ホテル

TOKYU STAY

完全プライベート空間でのリモートワーク。



郊外

ソロワークプレイス

NewWork

自宅近くの執務環境の整った場所で快適なリモートワークを。



都心

ソロワークプレイス

QUICK solo

使いたい時に、使いたい分だけ使えるセキュアな完全個室型の“集中空間”。



都心

貸し会議室

MEETING SPACE AP

INFIELD
SPACE MANAGEMENT PLANNING

リアルイベントの開催や、Web会議、ウェビナーなどのオンラインイベントに適した空間。



都心

配信スタジオ

PORT HALL
PORT STUDIO

高度なライブ配信や映像収録を誰もが手軽にできる施設。

詳細はこちら



<https://business-airport.net/>

QUICK
by 東急不動産

<https://office.tokyu-land.co.jp/quick/>

The New
Work Style

東急不動産が提案する新しい働き方

