

(仮) 愛甲郡愛川町プロジェクト



神奈川県愛甲郡愛川町中津桜台4031-1 (地番)

お問い合わせ

JLL ロジスティクス&インダストリアル リーシング

TEL 03-5501-9221 FAX 03-5501-9211

ジョーンズ ラング ラサール株式会社

〒100-0014 東京都千代田区永田町2-13-10

宅地建物取引業 : 国土交通大臣免許 (4) 第7120号

取引態様 : 媒介

倉庫検索サイト Logi Finder : **0120-965-863**

<https://www.jllproperty.jp/logifinder>

物件概要	
物件名称	(仮) 愛甲郡愛川町プロジェクト
住所	神奈川県愛甲郡愛川町中津桜台4031-1 (地番)
アクセス	◎最寄IC: 圏央道「相模原愛川」ICより約3.5km ◎最寄駅: JR相模原線「原当麻」駅より約4.5km
建築年	2023年01月
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造5階建
用途地域	工業専用地域
敷地面積	6,065.88坪
延床面積	11,389.19坪
床 (低床・高床)	
床荷重	1.5t/m ²
天井高	梁下有効高1階6.5m、3-5階5.5m
備考	駐車場: 70台、トラック待機場: 12台、空調

フロア	募集面積 (坪)	坪単価	入居時期
1	2,435.62 坪		
3/4/5	各2,606.60 坪		
事務所1/2	各258.81 坪		
事務所3/4/5	各100.43 坪		
計	11,074.33 坪		

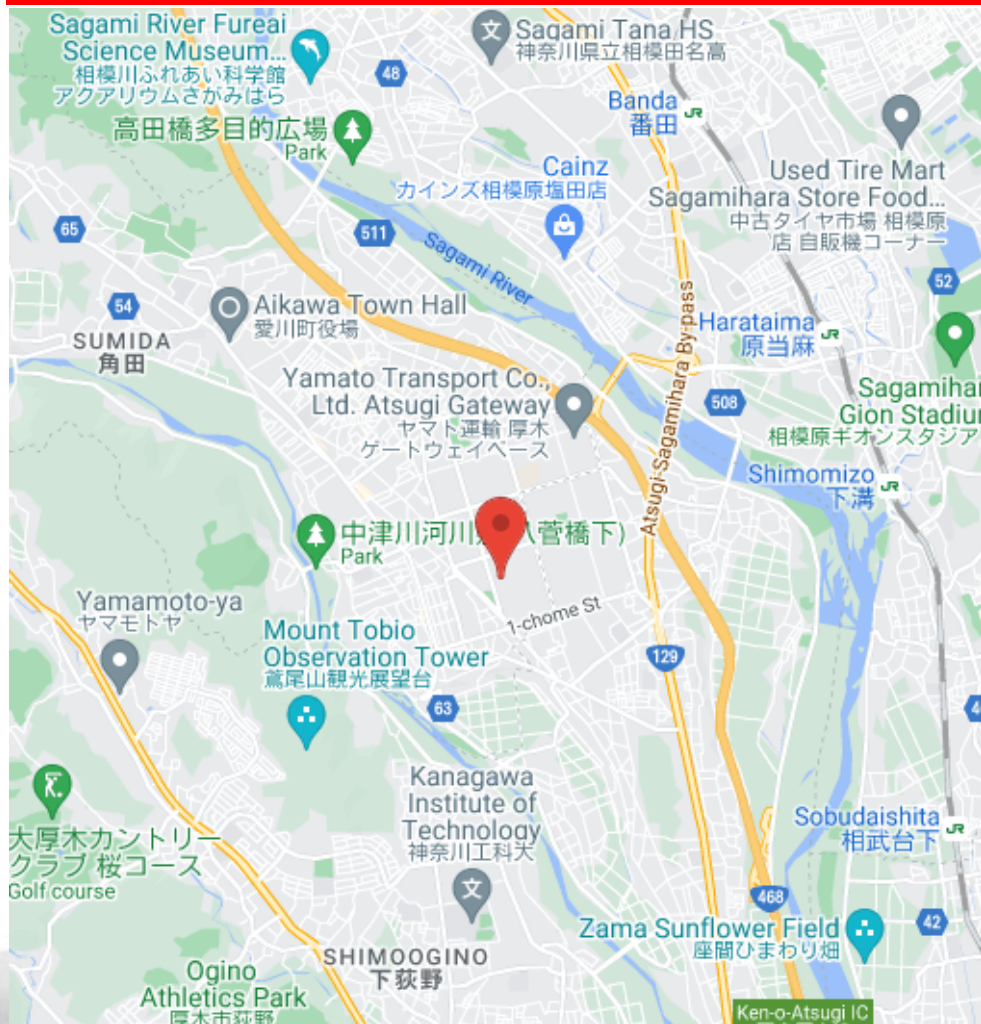
その他賃貸条件	
賃料	ご相談
備考	共益費: 込み

※本書の内容は概略であり、正確な内容を保証するものではありません。

- ・契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。
- ・賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。
- ・賃貸条件や建物設備は変更する可能性がありますので、ご契約の詳細は各建物の賃貸借契約書などをご確認ください。
- ・上記内容が現状と異なる場合は、現状を優先いたします。

(仮) 愛甲郡愛川町プロジェクト

広域地図



詳細地図



※本書の内容は概略であり、正確な内容を保証するものではありません。・契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。

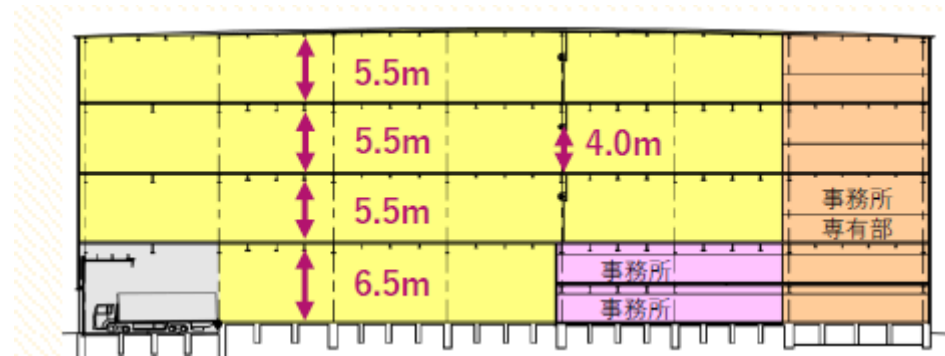
© 2022 Jones Lang LaSalle IP ,Inc. All rights reserved. ・賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。・賃貸条件や建物設備は変更する可能性がありますので、ご契約の詳細は各建物の賃貸借契約書などでご確認ください。・上記内容が現状と異なる場合は、現状を優先いたします。

(仮) 愛甲郡愛川町プロジェクト

配置図・1階平面図



断面図



※本書の内容は概略であり、正確な内容を保証するものではありません。・契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。

© 2022 Jones Lang LaSalle IP, Inc. All rights reserved. ・賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。・賃貸条件や建物設備は変更する可能性がありますので、ご契約の詳細は各建物の賃貸借契約書などをご確認ください。・上記内容が現状と異なる場合は、現状を優先いたします。